

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 28 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

2 678,60 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		125,097

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		400799,63	100057,88	500857,51	382892,39	119556,65	502449,04	17907,24	-19498,77	-1591,53	100,320
Содержание жилья		324298,26	100057,88	424356,14	306730,47	119556,65	426287,12	17567,79	-19498,77	-1930,98	100,460
Текущий ремонт жилья		76501,37		76501,37	73955,69		73955,69	2545,68		2545,68	96,670
Вывоз мусора		0,00		0,00	2206,23		2206,23	-2206,23		-2206,23	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		23283,85		23283,85	27412,16		27412,16	-4128,31		-4128,31	117,730
<b>ИТОГО:</b>		<b>424083,48</b>	<b>100057,88</b>	<b>524141,36</b>	<b>410304,55</b>	<b>119556,65</b>	<b>529861,20</b>	<b>13778,93</b>	<b>-19498,77</b>	<b>-5719,84</b>	<b>101%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		188064,14		188064,14	164423,58		164423,58	23640,56		23640,56	87%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	144 965,88	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	83 572,32	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	13 840,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Дератизация подвальных помещений	2 494,80	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Начисление жилищно-коммунальных платежей	8 304,12	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	48 509,76	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	18 643,08	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	35 760,24	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Аренда контейнеров ТКО	6 910,80	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	46 855,80	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-28
Текущий ремонт МКД	111 529,93	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-28
Работы по содержанию и благоустройству МКД	8 661,84	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>530 048,77</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:</b>	<b>124,910</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	227,250	164,424	-62,826

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_